

przestrzennym. Nie są więc wymagane uzgodnienia z wojewodą i marszałkiem województwa.

Decyzja, o której mowa w art.50 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uprawnia inwestora do ubiegania się o pozwolenie na budowę, co należy do kompetencji organu administracji architektoniczno-budowlanej.

Po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem Wójta Gminy Podgórzyn w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000
2. Analiza do decyzji o warunkach zabudowy.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania wg załącznika pozostającego w aktach Urzędu
3. a/a

Z up. WÓJTA GMINY PODGÓRZYN

..... Grażyna Pawlikowska
Sekretarz Gminy

Decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu
dnia 07.07.2010
podpis

Adnotacje urzędowe :

Potwierdzenie prawomocności decyzji (decyzja ostateczna)

OPLATA SKARBOWA	OPLATA SKARBOWA	OPLATA SKARBOWA
Uiszczono opłatę skarbową w wysokości : 107,00 zł ... Data wpłaty opłaty . Nr pokwitowania lub rachunku bankowego	Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej Czynność nie podlega opłacie skarbowej	Na podstawie art. 7 ust. ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej Czynność zwolniona od opłaty
Pieczęć urzędowa (podpis)	Pieczęć urzędowa (podpis)	Pieczęć urzędowa URZĄD GMINY ul. Żołnierska 14, 58-562 Podgórzyn pow. jeleniogórski tel. 76-21-093, 094; fax 76-21-358 NIP 611-24-57-506 REGON.000541902 (podpis)

Sprawę prowadzi :

Andrzej Proczek ☎ (075) 75 48 122

